

Kapellmann
Rechtsanwälte



- 📍 Standort Frankfurt
- ☎ +49 69 719133-41
- ✉ martin.havers@kapellmann.de

Prof. Dr. Martin Havers

Prof. Dr. Havers berät Auftraggeber wie Auftragnehmer sowohl bei der Vertragsgestaltung als auch bei der Vertragsabwicklung, wenn nötig auch vor Gerichten oder Schiedsgerichten. Ein weiterer Schwerpunkt ist neben der Tätigkeit als Schiedsrichter insbesondere die durchgehende und umfassende Beratung bei komplexen Großprojekten oder Schadensfällen.

Was andere sagen

„ Genannt als oft empfohlen im Baurecht - „erfahrener, materiellrechtlich versierter und zu Recht sehr renommierter Baurechtsspezialist; Verhandlungsstrategie“, Mandant “

JUVE Rankings 2025/26

„ Empfohlener Anwalt für Baurecht “

Legal 500 Deutschland 2023

„Gelistet als einer der führenden Anwälte für Baurecht in Deutschland“

Chambers Europe 2018

„Anwalt des Jahres 2020 für Baurecht (Hessen); Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht und Immobilienwirtschaftsrecht“

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2020; 2024 und 2025'

„Ausgezeichnet als von Unternehmensjuristen empfohlener Anwalt für Immobilien- und Baurecht“

kanzleimonitor.de 2022/2023 des Deutschen Instituts für Rechtsabteilungen & Unternehmensjuristen

Ausgewählte Referenzen

- Projektleiter JurProM® Siemens, Flughafenanbindung Köln-Bonn
- Projektleiter JurProM® verschiedene Baumaßnahmen am NATO-Flugplatz Ramstein (ARGE Taxiway India – Erneuerung Start- und Landebahnen; ARGE Erweiterung PAX Terminal; ARGE NATO-Flugplatz Ramstein – Instandsetzung „Nordbahn“)
- Teilprojektleiter JurProM® und Mitglied im Koordinationsteam ICE-Neubaustrecke Köln-Rhein/Main, Los C
- Projektleiter JurProM® ARGE NBS Wiesbaden (Teilstück der ICE-Neubaustrecke Köln-Rhein/Main)
- Projektleiter JurProM® Polizeipräsidium Frankfurt am Main
- Projektmitglied JurProM® Dienstleistungszentrum Hauptbahnhof Leipzig
- Projektleiter JurProM® Erneuerung der Längsbahnsteighallen Hauptbahnhof Leipzig
- Projektmitglied JurProM® Einkaufszentrum Köln-Weiden
- Projektleiter JurProM® Einkaufszentrum Hoyerswerda
- Projektleiter JurProM® Neubauprogramm MDR
- Gesamtprojektleiter JurProM® in einem Hochhausneubauprojekt (Planung, Architekten, Projektsteuerer sowie Gesamtprojektberatung); Volumen ca. 1,3 Mrd. €
- Laufende und umfassende Beratung eines internationalen Pharmakonzerns bei Planung und Bau einer komplexen Industrieanlage für die Produktion von Impfstoffen; Volumen ca. 145 Mio. €

Vita

- Studium der Rechtswissenschaft an der Universität zu Köln, 1984 bis 1990
- Referendariat beim Oberlandesgericht Düsseldorf, 1991 bis 1994
- Promotion zum Landespersonalvertretungsrecht, 1994 bis 1998
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 1994

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Honorarprofessor und Lehrbeauftragter an der Bauhaus-Universität Weimar
- Zahlreiche Seminare zum Immobilien- und Baurecht

› **Bau- und Architektenrecht**

› **Flughäfen**

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Bauvertragsrecht
- Juristisches Projektmanagement JurProM®
- Finanzierungen/Bankrecht