



📍 **Standort Berlin**  
☎ **+49 30 399769-45**  
✉ **[martin.lailach@kapellmann.de](mailto:martin.lailach@kapellmann.de)**

## **Prof. Dr. Martin Lailach**

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Prof. Dr. Lailach berät zu bau- und architektenrechtlichen Fragestellungen. Weitere Schwerpunkte seiner Tätigkeit sind das Immobilienrecht, insbesondere das Projektentwicklungsgeschäft, sowie das Fördermittelrecht. Zu seinen Mandanten zählen Bauherren und Bauunternehmen, Projektentwickler und Bauträger.

Was andere sagen

**„Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht“**

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2025'

**„Empfohlener Anwalt für Immobilienrecht“**

Legal 500 Deutschland 2025

Ausgewählte Referenzen

- RALF SCHMITZ GmbH allen Fragen des Bauträgersgeschäfts
- Livos-Gruppe zu diversen Transaktionen und Projektentwicklungen
- Daimler Truck AG zum Grunderwerb für Global Parts Center in Halberstadt
- LBB LandesBank Berlin zu immobilienrechtlicher Due Diligence
- Hotelbetriebe in Brandenburg und Mecklenburg-Vorpommern zum Fördermittelrecht

## Vita

- Studium der Rechtswissenschaften in Göttingen und Genf, 1987 bis 1993
- Wissenschaftliche Tätigkeit am Institut für Völkerrecht der Universität Göttingen, 1993 bis 1996
- Promotion im Völkerrecht, 1993 bis 1996
- 6-monatiger Forschungsaufenthalt bei den Vereinten Nationen in New York, 1994/95
- Referendariat am Kammergericht Berlin, 1996 bis 1998
- Rechtsanwalt seit 1998, seit 2001 bei Kapellmann

## Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Honorarprofessur an der Bauhaus-Universität Weimar
- Ständiger Referent des BFW, Landesverband Berlin-Brandenburg

## PRAXISGRUPPEN

- **> Bau- und Architektenrecht**
- **> Immobilienwirtschaftsrecht**

## KOMPETENZTEAMS

- **> Projektentwicklung**

## BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Immobilienrecht
- Zuwendungsrecht